

# Forum Wohnstandort Wuppertal 2019

Auch zum Forum Wohnstandort Wuppertal 2019 waren wieder rund 40 Wuppertaler Wohnungsmarktakeure der Einladung von Oberbürgermeister Andreas Mucke und Beigeordnetem Frank Meyer gefolgt.



Im Mittelpunkt des diesjährigen Forums standen zwei bereits in 2018 angekündigte Konzepte zu neuen Wohnbauflächenpotentialen im Innen- und Außenbereich.

Rüdiger Bleck, Leiter des Ressorts Städtebau und Stadtentwicklung, präsentierte den aktuellen Stand zum „Innenentwicklungskonzept“; das vom Büro Reicher Haase Assoziierte (RHA) aus Dortmund derzeit bearbeitet wird.

Er verdeutlichte die herausgearbeiteten Siedlungsstrukturtypen mit Ihren unterschiedlichen Potentialen und gab eine erste Einschätzung zum Umfang der vorhandenen Innenentwicklungspotentiale.



Im anschließenden Vortrag zu „Neuen Flächenpotentialen für den Regionalplan“ erläuterte Abteilungsleiter Frithjof Look die Ergebnisse der Suche nach neuen Wohnbauflächen außerhalb des bebauten Siedlungsgefüges.



Die Flächenvorschläge wurden vom Büro Schulten Stadt- und Raumentwicklung (SSR) auf Grundlage einer GIS-basierten Analyse gemeinsam mit der Verwaltung erarbeitet.

Abgerundet wurde das Thema der Wohnbauflächenpotentialen durch Praxisbeispiele zur „Sanierung im Bestand“. Herr Baierl von der Renaissance AG lieferte den Zuhörern anschauliche und eindrucksvolle Beispiele aus der Sanierungspraxis. Das Beispiel der ehemaligen Bayer-Häuser in der Friedrich-Ebert-Straße zeigte in beeindruckender Weise, wie leerstehende Gründerzeitgebäude in scheinbar schwierigster Lage wieder dem Wohnungsmarkt zugeführt werden können.

Zum Schluss wurde die Chance zu Diskussion und fachlichem Austausch beim abschließenden Imbiss von den Teilnehmern rege genutzt.

## Programm

- ↓ [Programm\\_FWW-2019.pdf](#) (PDF-Datei | 473,38 kB)
- ↓ [Vortrag Rüdiger Bleck und Frithjof Look \(Ressort 101\) Innenentwicklungskonzept und Neue Flächenpotentialen für den Regionalplan](#) (PDF-Datei | 2,32 MB)
- ↓ [Vortrag Christian Baierl \(Renaissance AG\) Sanierung im Bestand](#) (PDF-Datei | 11,80 MB)

### SCHNELLÜBERSICHT

- > Rathaus & Bürgerservice
- > Kultur & Bildung
- > Tourismus & Freizeit
- > Wirtschaft & Stadtentwicklung

### HÄUFIG GEKLIKT

- > Stadtbibliothek
- > Bäder
- > Bürgerbeteiligung
- > Öffentliche Bekanntmachungen
- > Ausschreibungen
- > GeoPortal
- ↗ Wuppertal-Shop
- > Veranstaltungskalender
- ↗ Kaiserwagen buchen

### SERVICE

- > Online-Terminreservierung
- > Ratsinformationssystem
- > Ausbildung & Stellen
- > Mängelmelder
- ↗ Wuppertal-App
- ↗ Serviceportal
- ↗ Stadtplan
- > Barrierefreiheit
- > Newsletter
- > Nahmobilität

### BERGISCHES SERVICECENTER

Montag bis Freitag  
von 7 bis 19 Uhr  
+49 202 563-0  
[servicecenter@stadt.wuppertal.de](mailto:servicecenter@stadt.wuppertal.de)  
[Wartezeit am telefonischen Service](#)

